

DETERMINAZIONE N. 4 DEL 21/03/2016

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE (CIG 6450183B63). AGGIUDICAZIONE ALLA COSTITUENDA A.T.I. MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A. - IL MANDORLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 04.12.2008 si stabiliva di procedere alla concessione per 99 anni alla Formigine Patrimonio S.r.l. di:

- Strade e piazze pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;
- Illuminazione pubblica e relative pertinenze;
- Aree e parchi destinati a verde pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;

b) la relativa concessione, di durata di 99 anni decorrenti dal 01/01/2009, è stata stipulata in data 14/01/2009, repertorio n. 11511;

c) a seguito della suddetta concessione la Formigine Patrimonio S.r.l. è subentrata in tutti i diritti attivi e passivi inerenti ai beni trasferiti, divenendo titolare anche delle funzioni gestionali, amministrative e manutentive;

Richiamata la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 26 del 29/10/2015 con la quale:

- è stata indetta, per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde, gara di appalto mediante procedura aperta, con il sistema economicamente più vantaggioso, ai sensi del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, per due anni con un importo a base di gara pari ad € 600.000,00, IVA esclusa (di cui € 599.076,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 924,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
- sono stati approvati il capitolato, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

Dato atto che il bando-disciplinare di gara è stato pubblicato:

- a) all'albo pretorio del Comune di Formigine e sul sito internet dello stesso in data 30/10/2015;
- b) sulla GUEE in data 04/11/2015;
- c) sul sito dell'osservatorio regionale (SITAR) in data 30/10/2015;
- d) sul sito Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 30/10/2015;

Che nel suddetto bando di gara si stabiliva che le offerte dovessero pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14/12/2015;

Che entro il termine di scadenza sono pervenute n. 5 (cinque) offerte;

Con verbale di gara n. 1 del 19 gennaio 2016 tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva;

Visti i verbali di gara, 1 del 19 gennaio 2016, 2 del 4 e 8 marzo 2016 e 3 del 11 marzo 2016, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta aggiudicataria la costituenda A.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A.(mandataria), Il Mandorlo Società Cooperativa Sociale Onlus (mandante) con punti 79,84 e con un ribasso sul prezzo del 12,00% e quindi per un prezzo di aggiudicazione di € 527.186,88 oltre € 924,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed IVA;

Visto il D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti;

Vista la Deliberazione di C.C n. 115 del 17/12/2015 di approvazione del Business Plan 2016/2018 della Formigine Patrimonio Srl;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 154 del 30/12/2015 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo Di Gestione per l'esercizio 2016 Parte Finanziaria Comune di Formigine e Formigine Patrimonio Srl.";

DETERMINA

1) di approvare i verbali di gara, 1 del 19 gennaio 2016, 2 del 4 e 8 marzo 2016 e 3 del 11 marzo 2016, relativi all'appalto, per due anni, del servizio di manutenzione del verde, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2) di aggiudicare il suddetto servizio come da verbale 3 alla costituenda A.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A.(mandataria), Il Mandorlo Società Cooperativa Sociale Onlus (mandante) con punti 79,84 e con un ribasso sul prezzo del 12,00% e quindi per un prezzo di aggiudicazione di € 527.186,88 oltre € 924,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed IVA;

3) di dare atto che la relativa spesa pari ad € 528.110,88 oltre IVA trova copertura al capitolo "Manutenzione ordinaria verde pubblico" della spesa corrente anno 2016/2017;

4) di dare atto che, ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006, il Responsabile del Procedimento, nonchè Direttore dell'esecuzione è l'ing. Alessandra Costantini, dipendente comunale.

Formigine, 15/03/2016

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Dott.Rodolfo Biolchini)

Responsabile del procedimento: Arch. Alessandro Malavolti



FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico
società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)
codice fiscale e partita IVA 02980260364

DETERMINAZIONE N. 4 DEL 21/03/2016

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE (CIG 6450183B63). AGGIUDICAZIONE ALLA COSTITUENDA A.T.I. MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A. - IL MANDORLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione alla determinazione in oggetto

Formigine, 21/03/2016

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott. Rodolfo Biolchini)